



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI MARINO

Città Metropolitana di Roma Capitale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

- AREA III -

N. DEL	731 01-07-2024	OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA RICERCA DI IMMOBILI DA UTILIZZARE PER PERCORSI DI AUTONOMIA ABITATIVA E DI AVVIAMENTO AL LAVORO DI PERSONE CON DISABILITÀ. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU CON FONDI PNRR M5C2 SOTTOCOMPONENTE 1 I1.2 - SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL'ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - CUP I14H22000320006
-----------	-------------------	---

IL DIRIGENTE

Richiamate

la deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 31.07.2023 con la quale è stato approvato il DUP per il triennio 2024-2026;

la deliberazione del Consiglio comunale n. 70 del 20.12.2023 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP per il triennio 2024-2026;

la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 20.12.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2024-2026;

la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 22.04.2024 con la quale è stato approvato il rendiconto di gestione per l'esercizio finanziario 2023, ex art 227 e 151 comma 6 D. Lgs 267/2000;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 11.01.2024 avente ad oggetto: *"Approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG finanziario) 2024-2026 ai sensi dell'art. 169 del Tuel."* e successivo aggiornamento, come da deliberazione di Giunta comunale n. 80 del 07.05.2024;

Viste

la L.328/2000 recante "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali", che stabilisce il principio secondo il quale i Comuni svolgono le funzioni loro attribuite, per la massima parte, in forma associata negli ambiti territoriali individuati dalla Regione;

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE - - AREA III - - N. 731 DEL 01-07-2024 -

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

la Legge Regionale n.11/2016 Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio;

l'articolo 43 comma 1 della L.R. 11/2016 che identifica nel distretto sociosanitario l'ambito territoriale ottimale all'interno del quale i Comuni esercitano in forma associata le proprie funzioni sociali, utilizzando le forme associative di cui al Titolo II Capo V del D.Lgs. 267/2000;

la deliberazione del Consiglio Regionale del 24 gennaio 2019 n. 1 "Piano Sociale Regionale denominato 'Prendersi Cura, un Bene Comune';

la deliberazione n. 660/2017, la Giunta Regionale, in attuazione del citato articolo 43 della L.R. 11/2016, ha, tra l'altro, individuato gli ambiti territoriali della gestione associata degli interventi dei servizi sociosanitari, istituendo il distretto sociosanitario denominato RM 6.3, composto dai Comuni di Ciampino e Marino;

la Deliberazione di Consiglio del Comune di Marino n.16/2019 e la Deliberazione di Consiglio del Comune di Ciampino n.24/2019 che approvava lo schema di convenzione come da indicazione della Regione Lazio, poi sottoscritta dagli Enti con Comune di Marino Capofila;

Visti

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 Componente 2 Sottocomponente 1 Investimento 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

Visti altresì

il Decreto Direttoriale n. 45 del 9 dicembre 2021, così come modificato da DD n. 1 del 28 gennaio 2022, che adotta il Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 -Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l'implementazione di: a) Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità; c) Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta;

il Decreto Direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022 con cui è stato adottato dalla Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale l'Avviso pubblico n.1 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea - Nextgeneration EU;

Dato atto che in data 31/03/2022 l'Ente ha trasmesso la domanda di ammissione al finanziamento sopracitato sulla piattaforma di gestione delle linee di finanziamento GLF, integrata nel sistema di monitoraggio delle opere pubbliche (MOP), attraverso il portale BDAP, con codice protocollo 'PROT_19340";

tra le proposte progettuali presentate figurava l'intervento denominato "Investimento 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità - CUP I14H22000350006" per un importo complessivo richiesto pari a 688.500,00 €;

Preso atto che con Decreto Direttoriale n. 98 del 09 maggio 2022 il Comune di Marino è risultato beneficiario del finanziamento soprariportato;

Considerato che come indicato nell'art. 14 del Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022 "L'erogazione del finanziamento al Soggetto attuatore avverrà in quattro diverse fasi:

- a) Anticipo (pari al 10% del contributo assegnato), previa comunicazione dell'effettivo avvio delle attività da parte degli ATS selezionati;
- b) Primo acconto, fino al 35% del finanziamento accordato, previa presentazione di un rapporto intermedio sulle attività svolte e verifica dell'effettivo utilizzo di almeno il 75% della somma erogata all'avvio delle attività;
- c) Secondo acconto, fino al 35% del finanziamento accordato, previa presentazione di un rapporto intermedio sulle attività svolte e verifica dell'effettivo utilizzo di almeno il 75% della somma erogata come primo acconto;
- d) Saldo finale, il restante 20%, a consuntivo su presentazione di apposite note di addebito, complete della documentazione valida ai fini fiscali giustificativa delle spese sostenute per l'intero ammontare del finanziamento."

Dato atto che

in data 20/09/2022 è stata stipulata la Convenzione con il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali relativa alla realizzazione dell'intervento "Investimento 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità - CUP I14H22000350006";
con Determina Dirigenziale n. 909 del 21.09.2023 è stata accertata l'entrata di Euro 688.500,00 sul Cap. 2010810 "Ministero - Servizi sociali, Percorsi di autonomia per persone con disabilità - Risorse PNRR";

Visto

l'articolo 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Responsabile unico del progetto (RUP)", il quale dispone che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;

l'Allegato I.2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "Attività del RUP", nel quale vengono elencati i requisiti e le competenze del RUP necessarie ai fini della nomina;

Considerato che pertanto occorre che il RUP del procedimento in oggetto - nominato, ai sensi del Codice dei Contratti, nella figura del Dott. Giulio Bussinello - Dirigente Area III Comune di Marino - venga esplicitamente nominato quale RUP di tutte le procedure di cui al procedimento CUP I14H22000350006;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Vista la Determinazione n.1105 del 24/10/2023 con la quale il Comune di Marino, in qualità di capofila di Distretto Sociosanitario RM 6.3, ha pubblicato un Avviso per Manifestazione di Interesse per il reperimento di immobili adeguati al citato progetto PNRR;

Considerato

che il citato Avviso non ha prodotto alcuna Manifestazione di interesse;
che di conseguenza i Comuni afferenti al Distretto hanno nuovamente attivato istruttorie interne ai propri patrimoni pubblici per trovare un'alternativa adeguata alla realizzazione del progetto: Investimento 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità - CUP I14H22000350006;

Preso atto che non è stato individuato alcun immobile di proprietà comunale rispondente alle caratteristiche richieste dal progetto;

Rilevata la volontà delle Amministrazioni, di riproporre un nuovo Avviso, incrementando la quota economica riconosciuta per la locazione ai proprietari degli immobili eventualmente proposti, allo scopo di incentivare la partecipazione;

Ritenuto opportuno quindi procedere alla ricognizione del patrimonio edilizio abitativo del territorio afferente all'ATS RM 6.3 con l'obiettivo di individuare n. 1- 2 unità immobiliare/i in condizioni di fatto e di diritto che consentano di realizzare n. 2 alloggi "gruppo appartamento" per la co-abitazione di n. 2 gruppi di n. 6 persone cadauno con disabilità, le quali in base al proprio progetto individualizzato perseguano percorsi di autonomia abitativa e di avviamento al lavoro anche a distanza;

Considerato che il Distretto Socio Sanitario 6.3, come da Avviso che si allega parte integrante e sostanziale del presente Atto, riconoscerà al titolare dell'immobile una quota pari a € 300,00 mensili a posto letto, indifferentemente dal fatto che questo sia occupato o meno da un utente per l'intera durata del contratto concordato;

che la durata della concessione intercorre dalla data della stipula del contratto, fino a marzo 2026;

che il titolare della disponibilità giuridica del bene da destinare al progetto dovrà dichiarare, già in sede di presentazione della domanda, il proprio assenso ad istituire il vincolo di destinazione d'uso per venti anni; che per la realizzazione del progetto il Distretto Socio Sanitario metterà a disposizione le risorse economiche necessarie per l'adeguamento degli immobili alle esigenze degli ospiti, modificandole secondo un progetto concordato anche in base a quanto emerso nei Progetti individualizzati, fino ad esaurimento fondi. L'importo del finanziamento stanziato per la ristrutturazione delle unità immobiliari è massimo di € 300.000,00; che il Distretto, in base all'evidenza dei risultati dell'intervento, valuterà se inserire questo servizio nel Piano di Zona al fine di garantirne la continuità;

Dato che il Comune di Marino in qualità di capofila di Distretto Sociosanitario Rm 6.3, per adempiere alla ricerca di cui sopra, intende acquisire delle manifestazioni di interesse da parte di operatori economici o soggetti privati, intenzionati a concedere degli immobili che rispondano ai requisiti indicati nell'Avviso allegato al presente provvedimento di cui è parte integrante e sostanziale;

che l'avviso esplorativo per Manifestazione di interesse non costituisce avvio di una proposta contrattuale e che, pertanto, le proposte di offerta che perverranno non saranno in alcun modo vincolanti per il Comune di Marino, che rimane libero, a suo insindacabile giudizio: di interrompere in qualsiasi momento la presente procedura e avviare altra procedura; di non selezionare alcuna offerta; di modificare o revocare l'avviso medesimo;

che nessun diritto sorge, conseguentemente, in capo all'offerente relativamente alla presentazione della Manifestazione di interesse;

che l'allegato Avviso esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione dei soggetti interessati in modo non vincolante per l'Ente;

Ritenuto

di procedere all'approvazione della documentazione inerente la procedura:

- a) Allegato 1 – Avviso esplorativo per manifestazione di interesse;
- b) Allegato 2 – Istanza di partecipazione;

opportuno proporre la divulgazione dell'Avviso sui siti internet dei Comuni del Distretto Rm 6.3 e su tutti gli abituali canali informativi;

Assunto

che i soggetti intenzionati a manifestare interesse devono fare riferimento ai requisiti e alle modalità indicati nell'Avviso in allegato alla presente determinazione;

Attesa

la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

Considerata

la necessità di allegare alla presente determinazione i pareri in ordine alla regolarità tecnica da rendersi, ai

sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, dai responsabili dei servizi competenti al loro rilascio;

Visti

il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

il D. Lgs. n. 36/2023;

la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

lo Statuto comunale;

il Regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. Per le premesse sopraesposte e che debbono qui intendersi integralmente richiamate e trascritte e che ne costituiscono motivazione ai sensi della L. n. 241/1990;
2. di procedere con l'avvio di un'indagine esplorativa volta a individuare degli operatori economici o soggetti privati, interessati a concedere in locazione/comodato un immobile che risponda ai requisiti indicati nell'Avviso allegato al presente provvedimento;
3. di approvare gli atti allegati al presente provvedimenti, quali:
 - a) Allegato 1 – Avviso esplorativo per manifestazione di interesse;
 - b) Allegato 2 –Istanza di manifestazione d'interesse e Offerta Tecnico-Economica;
4. di dare atto che l'avviso esplorativo per manifestazione di interesse, sarà pubblicato nell'Albo pretorio del Comune di Marino a partire dalla data di esecutività del presente provvedimento per almeno 30 (trenta) giorni;
5. di fissare, il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse al 31/07/2024;
6. di stabilire che il contratto che eventualmente verrà sottoscritto tra l'Amministrazione comunale e il soggetto sarà valido dalla data della stipula, fino a marzo 2026;
7. di stabilire che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il parere favorevole sulla regolarità tecnica in ordine alla legittimità, correttezza e regolarità dell'azione amministrativa è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del dirigente Responsabile del Servizio e che il presente atto non comporta alcun impegno economico o costo a carico dell'Amministrazione comunale;
8. di pubblicare l'Avviso di cui trattasi, comprensivo dei relativi allegati, sul sito istituzionale del Comune di Marino e sugli altri abituali canali informativi, trasmettere la documentazione tutta al Comune Ciampino per consentire la massima visibilità e conoscenza tra i cittadini del territorio distrettuale;
9. di dare atto, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, della L. n. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento dott. Giulio Bussinello;
10. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali ulteriori obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. DEL	731 01-07-2024	OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA RICERCA DI IMMOBILI DA UTILIZZARE PER PERCORSI DI AUTONOMIA ABITATIVA E DI AVVIAMENTO AL LAVORO DI PERSONE CON DISABILITÀ. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU CON FONDI PNRR M5C2 SOTTOCOMPONENTE 1 I1.2 - SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL'ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - CUP I14H22000320006
-----------	-------------------	---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere

FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica della determinazione 731 del 01-07-2024, attestandone la regolarità e correttezza in ordine all'azione amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti.

La presente determinazione viene così sottoscritta:

Data, 01-07-2024

IL DIRIGENTE
- AREA III -
GIULIO BUSSINELLO

*Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale
(art. 20 e 23-ter del D. Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD)*